

Gödöllő Lomb utca**62 980 000 HUF****Örök PANORÁMA és BELTERÜLET!!!**

Eladásra kínálok Gödöllő egyik legszebb, legcsendesebb magaslati részén, egy földszint+beépített tetőtérrel rendelkező tégl szerkezetű családi házat.

A bejárati ajtón át az előtérbe majd az amerikai konyhás nappaliba érkezünk, amelyből nyílik a fürdőszoba. A fürdőszoba világos, ablakos.

A földszinhez egy panorámás terasz tartozik, melyen egy csigalepcső vezet az emeleti teraszra, így akár külön bejáraton is megközelíthető az emeleti rész.

A beépített tetőtér jelenleg egy helyiséget képez, amely szinte körbe panorámás. Ezt a részt egy válaszfallal 2 szobává alakíthatjuk, ahogy az eredeti terven is szerepelt. Ezáltal 3 szobássá téve az ingatlant.

Az emeleten egy ablakos, beépített nagy terasz van. Paratlan élményt nyújt!

A jelenlegi épület alapterülete mellé tervezet készült az épület megnagyobbításáról, amelyet már fel is építettek (plusz 30 nm földszinti rész, szinteltolással, külön bejárat, tégl épület, azonban elbontható).

A kert teraszos kialakítású, rendezett!

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID number	381167
Type	For sale - Family House
Space	85 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	640 m ²
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2007
Inner height	273 m

FOR SALE

