

Budapest XII. district**144 800 000 HUF****KIEMELKEDŐ LEHETŐSÉG KRISZTINAVÁROSBAN!**

A LAKÁS teljes körűen FELÚJÍTOTT, három jól szeparált szobával rendelkezik, amelyek közül kettő az utcafront felé, míg a harmadik az udvarra néz. Az otthon a magasföldszinten helyezkedik el és rendkívül nyugodt, mivel az épületben javarészt rendelőintézetek üzemelnek csupán munkaidőben, így biztosítva a csendet és nyugalmat.

Az INGATLAN teljes megújuláson esett át: a legkorszerűbb elektromos hálózattal és vízrendszerrel, ideértve a strangok cseréjét is, valamint új, három rétegű thermo üveges műanyag ablakainak és alumínium elektromos redőnyöknek köszönhetően energiatakarékos és STÍLUSOS.

A lakás fűtését és meleg víz ellátását egy új gázkazán biztosítja, modern radiátorokkal - minden szobának külön fűtési kört biztosít. A klimatizált szobák minden szezonban kellemes hőmérsékletet garantálnak. Két teljes értékű fürdőszoba és egy külön WC helyiség teszi teljessé a lakást, amelyet egy belső építész által megálmodott, remek elosztású térben alakítottak ki.

A jelenleg FELÚJÍTÁS alatt álló Budai Egészségközpont térszomszédságában található az ingatlan, amely könnyű megközelítést biztosít mind ...

ID number	381392
Type	For sale - Flat (brick)
Space	86 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Inner height	3.5 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**i.floch@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

