

Budapest XIII. district**149 900 000 HUF**

Eladó lakás Újlipótváros szívében, a Római kert lakóparkban Budapest egyik legkedveltebb városrészében, a Hegedűs Gyula utcában kínálunk eladásra egy 72 m²-es, 5. emeleti, erkélyes lakást, amely ideális otthon lehet pároknak, kis családoknak vagy akár befektetési célra is.

Főbb jellemzők:

- 2 különnyíló, teljes értékű hálószoba (12 és 11 m²)
- Tágas, amerikai konyhás nappali
- Fürdőszoba + külön WC
- Kényelmes erkély a nappaliból
- Beépített szekrények
- A lakáshoz tartozik egy könnyen parkolható kocsibeálló (15 millió Ft)

Kiváló lokáció!

- A Duna-part csupán pár perc sétára
- 3-as metró (Lehel tér) 5 perc gyalog
- Lehel piac és Westend Bevásárlóközpont szintén könnyedén elérhető

A Római kert lakópark nyugodt, zöld környezete és a környék infrastruktúrája egyaránt emelik a lakás értékét. Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget!

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**i.floch@gdn-ingatlan.hu

ID number	381517
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2011
Orientation	Southwest
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

