

Budapest XI. district**94 900 000 HUF**

Eladó a belváros szívében, kiváló lokációnál Újbuda központ metrómegállótól és az Allee-től egy percre egy teljes körűen felújított napfényes, tágas lakás csendes utcában.

A lakáshoz erkély nem tartozik.

Teljes körű felújítás:

- Elektromos hálózat 32A-re bővítés
- elektromos hálózat teljes cseréje
- nyílászárók, bejárati ajtó cseréje
- vízvezeték csere
- burkolat és szaniter csere
- Festés
- Fűtésre optimalizált klíma
- Modern terek

Mindkét szoba zöldövezetre néz. A nappali 24 nm², a hálószoba 16 nm². Kertre néző ablakkal rendelkező konyha 10 nm²

A konyhát az új tulajdonos saját igénye szerint tudja berendezni, jelenleg a konyha nem berendezett!

A társasház kis létszámú.

A közös költség tartalmazza a vízdíjat és a felújítási alapot is.

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

ID number	382062
Type	For sale - Flat (brick)
Space	62 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	South
Inner height	2.8 m
Common cost	18000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

