

Szentendre Gesztenye utca**199 000 000 HUF****IGAZI DUNAI ÖRÖKPANORÁMA EGY GRANDIÓZUS LUXUS HÁZBÓL!**

SZENTENDRE SZÍVÉBEN, PÁRATLAN ADOTTSÁGÚ TELKEN épül ez a LUXUSKATEGÓRIÁS ingatlan, ahol a természet közelsége és a modern életstílus tökéletes harmóniában találkozik.

A DUNA ÖRÖKPANORÁMÁJA, a DÉLKELETI TÁJOLÁS és a GIGANTIKUS ÜVEGFELÜLETEK egész nap elárasztják fénnel az otthont.

TÖKÉLETES ELHELYEZKEDÉS:

Iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő és gyógyszertár karnyújtásnyira. Autóval és tömegközlekedéssel egyaránt könnyen megközelíthető.

Az otthon főbb jellemzői:

- 3 szintes élettér, okosan megtervezve: garázsszint + lakószintek
- Külön bejáratú helyiség irodának, rendelőnek vagy vendéglakásnak
- 2 állásos tágas garázs
- Wellness/fitness szoba kialakítási lehetőség
- Lélegzetelállító dunai panorámás nappali óriási terasszal
- Nappalihoz kapcsolódó nagyméretű konyha és étkező
- 3 HÁLÓSZOBA, MINDEGYIK SAJÁT DUNAI PANORÁMÁS TERASZKAPCSOLATTAL
- Nagy beépített szekrényekre tervezett közlekedők

FENNTARTHATÓ LIUXUS:

- H-tarifával üzemeltetett hőszivattyús fűtés-hűtés
- Hővisszanyerős ...

ID number	382156
Type	For sale - Semidetached house
Space	313 m ²
Balcony/terrace	45 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	750 m ²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Concrete
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southeast

**Kubacsny Renáta**
+36-30-662-5854r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

