

Kisnémedi Községben

41 000 000 HUF

Eladó Kisnémediben, dupla telken lévő, családi ház!

A ház 1965-ben épült, vegyes szerkezettel.

Az ingatlan első lakórésze téglából épült, a hátsó tárolók és egyéb helyiségek pedig vályogból vannak.

A tető egy része cseréppel, egy része palával van fedve.

A fűtést gázkonvektorok, a melegvizet villanybojler biztosítja.

A kert, melyet akár kútról is tudunk locsolni, több részre van osztva.

Található benne parkosított rész, szőlős, veteményes kert, gyümölcsfák és állattartásra alkalmas, elszeparált rész is.

A telek nagy (2590 m²), akár befektetésnek is kiváló, osztható és tervezik a mögötte lévő utca kialakítását, aszfaltozását is.

Az ingatlanban jól lehet játszani a terekkel, egy kis fantáziával, praktikus elosztású otthont lehet belőle varázsolni, a ház lakórészéhez hozzányitva a nyári konyhát, bő 96 m²-es lakótérrel tudunk kalkulálni és nyerünk még egy szobát, helyiséget.

Az ingatlan tulajdon lapi besorolása: kivett lakóház, udvar, (belterület), tehermentes, kifizetése esetén szinte azonnal birtokba vehető.

A ház kipakolás alatt van, ha a leendő Vevőnek ...



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

ID number	382527
Type	For sale - Family House
Space	96 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	2590 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1965
Orientation	Northeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

