

Dunaharaszti Tópark Lakópark**149 900 000 HUF**

ID number

382724

Dunaharaszti a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk egy újépítésű ikerház mindkét felét.

Type

For sale -
Semidetached
house

1. lakás: nettó 126 nm alapterület + 24 nm garázs + 19 nm terasz,
509 nm telekterület, 149.900.000 Ft

Space

168 m²

Balcony/terrace

19 m²

2. lakás: nettó 122 nm alapterület + 24 nm garázs + 23 nm terasz,
509 nm telekterület, 149.900.000 Ft

Rooms

4 Rooms

Building lot

509 m²

View

Panoramic

Condition

Newly built

Structure

Brick

Heating

Heat pump

Parking

Own garage

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

2025

Inner height

2.7 m

1. LAKÁS BEOSZTÁSA:

Földszint:

- előszoba: 9 nm,
- konyha + étkező: 11 nm,
- nappali: 23 nm,
- fürdő: 5 nm,
- szoba: 11 nm,
- közlekedő: 3 nm
- + garázs: 24 nm,
- + terasz: 7 + 4 nm.

Emelet:

- közlekedő: 11 nm,
- fürdő: 5 nm,
- wc: nm
- szoba: 16 nm,
- szoba: 14 nm,
- szoba: 11 nm,
- gardrób: 2 nm
- fürdő: 3 nm,
- + terasz: 8 nm.

Műszaki tartalom:

- Felmenő falak: 30 cm vastag POROTHERM 30 falazóblokk falszerkezet, 15 cm EPS hőszigeteléssel, dörzsölt kőporos vakolattal, homlokzati terveken jelölt helyeken fa homlokzatburkolati elemekkel.

- Födém: A földszint feletti födém monolit vasbeton szerkezet.

- Tetőszerkezet: összetett idomú ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

