

Budapest IV. district**76 960 000 HUF**

Felújított, erkélyes panellakás eladó Újpesten, kiváló elhelyezkedéssel!

Eladó a IV. kerület szívében, a Semsey Park közelében, a csendes és jól megközelíthető Petőfi utcában egy 72 m²-es, keleti tájolású, 5. emeleti, 2+1 félszobás, étkezős panellakás, erkéllyel!

Az ingatlan egy teljeskörű, igényes felújításon esett át 5 évvel ezelőtt, melynek keretében:

- kicserélték a vízvezetékeket és bővítették az elektromos hálózatot,
- új beltéri és bejárati ajtók kerültek beépítésre,
- a nyílászárók modern műanyagra lettek cserélve, redőnnel felszerelve,
- új radiátorok kerültek beszerelésre egyedi mérőórákkal,
- a fürdőszoba, WC és konyha új burkolatokat és szanitereket kapott,
- az IKEA-s beépített konyhabútor a modern otthonok kényelmét biztosítja.

Egy praktikus, különálló tárolóhelyiség is megtalálható, amely jelenleg mosókonyhaként és gardróbként funkcionál. A komfortot tovább növeli a hűtő-fűtő klíma, amely egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a tömegközlekedés ...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

ID number	382902
Type	For sale - Flat (panel)
Space	74 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1970
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	26000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

