

Inárcs Újszerű családbarát környezetben!

104 900 000 HUF

Egyedi ajánlat, kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában!

Inárcs kedvelt, újszerű, környezetében eladásra kínáljuk, ezt a remek elosztású, önálló háromszobás családi házat.

A 2004-es ingatlan 676m²-es összközműves telken épült, családbarát környezetben.

A lakóház hasznos alapterülete 103,52nm +12nm terasszal bruttó 109nm . A 2024-ben felújított épület 38-as porotherm téglafalazata+10cm-es homlokzati szigetelése, három rétegű műanyag nyílászárókkal, valamint a 5kw-os napelemmel hosszú távú energiahatékony alacsony rezsit biztosít a mindenkori lakók számára.

Helyiségek:Nappali+ kettő szoba, fürdőszoba, külön wc, tároló-kazánház, közlekedő- előszoba helyiségekből áll, valamint egy 12nm-es terasz ami a hálóból- valamint a konyha étkezőből egyaránt megközelíthető.

Az épület fűtése - melegvíz ellátása 28kw-os Ariston kombicirkóval biztosított padlófűtésen keresztül, a két hálószobában lemezzradiátor gondoskodik az otthon melegéről.

Az épület mellet garázs található, a kert locsolását fúrt kút is segíti.

Az A+++ energetikai besorolásnak köszönhetően az ingatlan alacsony fenntartási költségekkel és ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392053 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 110 m ² |
| Balcony/terrace | 12 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 676 m ² |
| View | Street |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2004 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.7 m |



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

