

Budapest III. district

395 000 000 HUF

BUDAPEST III. KERÜLET Testvérhegyen, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, bruttó 209 m² alapterületű, 4 szobás, 3 szintes, duplakomfortos, PRÉMIUM minőségben kivitelezett, 360 fokos ÖRÖKPANORÁMÁS terasszal, kandallóval, dupla garázzsal rendelkező LUXUS kategóriás ikerházi lakás a hozzá tartozó 400 m² telekkel, megbízható kivitelezőtől ELADÓ.

A TÖBB ÉVTIZEDES építési TAPASZTALATTAL rendelkező kivitelező olyan lakásokat épít, amelyek biztonságot, stabilitást nyújtanak, ezért is tartja kötelességének, hogy a LEGJOBB minőséget és a legkörültekintőbb kiszolgálást nyújtsa. MEGBÍZHATÓ, igényes kivitelezőtől LUXUS minőségű ingatlant vásárolhat.

MŰSZAKI TARTALOM:

Hőszigetelés az előírásoknak megfelelően (15 cm) grafitos, válaszfalak 10 cm-es válaszfaltéglá.

Daikin hőszivattyús mennyezet hűtés-fűtés és padlófűtés.

Vízszűrő rendszer (vízkömentesítővel).

Hővisszanyerő szellőztető rendszer.

Hofstadter 3 rétegű 6 légkamrás külső nyílászárók.

Zsaluzia, szúnyogháló beépítés.

Prémium kategóriás olasz hideg- és melegburkolat, szaniterek.

Hofstadter beltéri ajtók tokban nyíló/záródó, fürdőszobában automata küszöbvel.

Okos ...

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 393783 |
| Type | For sale - Semidetached house |
| Space | 209 m ² |
| Balcony/terrace | 110 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 400 m ² |
| View | Panoramic |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2026 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.7 m |



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

