

## Tahitótfalu Tahí

72 900 000 HUF

Eladó Tahitótfalun lévő, felújítandó kúria!

Az ingatlant Barcziházy Bárczi István honvédelmi miniszter építtette az 1880-as években.

A jelenleg tulajdonos család birtokába az 1950-es évekbe került, akkoriban Márkus villa néven volt ismerős.

A ház téglából épült, cserép fedéssel.

Az ingatlan erősen felújítandó, apróbb felújítások, javítások történtek csak idővel, mint például az áram áthúzása a konyhában és a fürdőben.

A kipakolás folyamatban van, a Tulajdonosok vállalják, hogy foglалózás esetén rendelnek konténert és felgyorsítják a folyamatot, teljesen kiürítik a házat.

Az ingatlan összközműves, 3 fázissal.

A fűtést gázkazán és cserépkályha biztosítja, a melegvizet pedig villanybojler.

A padláson a jelenlegi belmagasság is elég nagy, ha valaki még bővítésben is gondolkodik.

Saroktelekről van szó, így autónkkal be tudunk állni a telekre két helyen is, amiből az egyik beállási lehetőségre elektromos kapun keresztül juthatunk be.

Lehetőség van garázs építésére, a melléképületnek már csak egy része áll.

A kert ősfás, varázslatos hangulatot sugározva, ásott kúttal.

Mindent ...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 338135                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 200 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 80 m²                    |
| Camere              | 6 Camere                 |
| Teren               | 1396 m²                  |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1884                     |
| Înălțime interioară | 3.8 m                    |

VÂNZARE

