

## Dunaharaszti Két családi ház egy telken!

64 990 000 HUF

### KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ RÁKÓCZI LIGETEN!

Dunaharaszti csendes utcájában, 420 nm-es telken, kínálok megvételre, egy két generáció együttélésére alkalmas téglá építésű családiházat.

Az hátsó házat az 1970-es években építették, az utcafronti épület pedig 1980-as években épült B30-as téglából, mely később szigetelve lett. A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, emellett a konyhában található egy fatüzelésű kályha is, a meleg vizet mindkét épületben villanybojler biztosítja. Az összes nyílászáró műanyag, redőnnel és szúnyoghálóval felszerelt.

A főépületben két 18 nm-es szoba, kádas fürdőszoba, wc, kamra, konyha és előszoba található. A kamrából nyílik a padlás feljáró és a pince lejáró is. A hátsó házban egy előszoba, 2 szoba és egy kádas fürdőszoba kapott helyet, az első szobában a konyha kialakítása könnyen megoldható.

A két ház között fedett terasz kapott helyet, a telek végében pedig egy 3 részből álló tároló található. Parkolni egy utcáról nyíló téglá építésű garázsban lehetséges.

A kert rendezett, növényekkel tarkított, mely locsolását egy gyűrűs kút biztosítja.

5-10 perces séta távolságra ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 348958                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 100 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 420 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1980                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

