

Budapest III. Cartier Csillaghegyen a Római parthoz közel

349 500 000 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ, CSALÁDI HÁZ ELADÓ CSILLAGHEGY SZÍVÉBEN -
MODERN, ENERGIATAKARÉKOS OTTHON, SOKOLDALÚ
HASZNOSÍTÁSSAL!

Szeretne egy korszerű, tágas, minden igényt kielégítő családi házba
költözni Budapest egyik legkedveltebb, nyugodt, mégis kiválóan
megközelíthető részén? Most itt a lehetőség!

Eladó egy újépítésű, innovatív kialakítású, családi ház a III.
kerületben, Csillaghegy csendes utcájában, a Duna-parttól
karnyújtásnyira!

A ház modern megoldásaival, kiemelkedő energetikai
paramétereivel és átgondolt belső tereivel ideális választás
családoknak, befektetőknek vagy többgenerációs együttélésre
vágóknak is.

Főbb jellemzők, amik miatt ezt az otthont érdemes megnéznie:

- ☐ Kétgenerációs lehetőség - a földszint és az emelet külön
mérőórákkal, akár két lakásként is használható
- ☐ Tágas, világos terek - sok szoba, hobbi-/szaunahelyiség, rengeteg
tároló
- ☐ 50 m²-es dupla garázs + 2 tároló + automata kapu
- ☐ Amerikai konyhás nappali kertkapcsolattal + 30 m²-es terasz
- ☐ ISOTEQ hőszigetelt falazat, hőszivattyús fűtés + inverteres klímák
- ☐ Napelem a tetőcserépbe integrálva - innovatív és ...

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| Identificare | 361237 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata | 296 m ² |
| Balcon/Terasă | 3 m ² |
| Camere | 8 Camere |
| Teren | 410 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Energie regenerabilă |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2022 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |



Floch Ildikó

+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

