

Budapest XI. Cartier XI.kerület Sasad

962 972 HUF

FREKVENTÁLT HELYEN

XI. kerület modern, PRÉMIUM kategóriás irodaházában, 176 m² -es, ötödik emeleti iroda kiadó. Az épület elsőosztályú műszaki megoldásai a terek maximális flexibilitását, a mindenkori és gyakran változó bérlői igények kielégítését szolgálják. A napvédelemmel ellátott üveghomlokzat nagymértékű természetes fényt biztosít a bérleményeknek. Az emelt padlós irodaterületek számítógépekhez tervezett világítással, egyénileg szabályozható, teljes légkezelés mellett üzemelnek. Parkosított, rendezett környezet teszi kellemessé a mindennapok hangulatát. Az épületben és közvetlen szomszédságában egyéb kényelmi szolgáltatások is elérhetők, éttermek, bankok, kávézók, bevásárlási lehetőségek, kiváló közlekedés 4 -es metró, buszjáratok.

Nettó irodaterület: 176 m²Bérleti díj: 13,5 €/m²/hó + ÁFAÜzemeltetési díj: 1470 HUF/m²/hó + ÁFA

Parkolási lehetőség: 85 Euro/parkolóhely/hó + ÁFA

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon!

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364245
Tip	închiriere - Birouri
Suprafața	176 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Beton
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	2010
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m

ÎNCHIRIERE