

Vácegres A természet mellett**19 990 000 HUF****FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ FALUSI CSOKOS TELEPÜLÉSEN!!!**

Megvételre kínálok egy nettó 98, bruttó 122 nm-es, 645 nm-es telken, Vácegres szélén épült, délkeleti fekvésű, felújítandó családi házat.

Az ingatlan telek és szerkezetkész árban eladó!

Az épület vasbeton alapra épült a 90-es évek elején, 45-ös porotherm téglából. A házra vasbeton födém került, és agyagcserép héjazat. A tetőtér beépíthető, de a tető is felújításra szorul. Az épületben 2 új nyílászáró van, a többi cserére szorul. A ház körülbelül 10 évvel ezelőtt kisebb esztétikai felújításon esett át, ami a közlekedőn látszik.

Az ingatlan belülről tágas, 3 nagy szobából, egy fürdőből, egy konyhából és a közlekedőből áll. A gáz és a csatorna a telken megtalálható közvetlen a ház mellett, a víz és villany viszont jelenleg is működik az épületben. A telken belül található ezen kívül egy nagy emésztő és egy régi szerelőakna. Az épület üres, bútorozatlan.

Az ingatlantól 10 perces séta távolságon belül található orvosi rendelő, élelmiszerüzlet, iskola és óvoda is, de kocsival nagyobb városok - Aszód, vagy Veresegyház - is negyed óra alatt elérhetőek.

...

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364445
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	122 m²
Balcon/Terasă	12 m²
Camere	3 Camere
Teren	645 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

