

Gödöllő Fenyves**85 900 000 HUF**

Gödöllőn a FENYVES és NAGYFENYVES városrészek határán, EGYETEM közelében amerikai konyhás nappali plusz négy szobás, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ lakás SAJÁT KERTTEL, GÉPKOCSI BEÁLLÓVAL eladó!

Az ingatlan két hónapon belül, az alábbi műszaki tartalommal átvehető:

- Főfalazat: 30-as Wienerberger Porotherm téglá
- Homlokzati szigetelés: 15 cm- es Dryvit szigetelő rendszer.
 - Külső színezés: Látványtervek szerint, kész állapotban
 - Födém: LEIER klímafödém panel
 - Kültéri nyílászárók: 0,7Kw hőszigetelt 3rétegű üvegezés, antracit külső, fehér belsőműanyag, fehér tokban. Nyílászárók kívülről gránit
 - mountain pink – párkánnyal, belülről műanyag fehér párkánnyal + 2 db egyedi, több ponton záródó műanyag antracit bejárati ajtó.
 - ISA-RED ezüst színű alumínium redőnyök, rejtett tokokkal, Smart Home elektromos működtetéssel.
 - Kerítés: 20-as zsalukő, színezve homlokzattal azonos színben, trapézlemez kerítéselemekkel, 2 db úszókapuval
 - Térkövezés terv szerint került kiépítésre, LEIER Tavern Gigant térkövel
 - Beltéri nyílászárók: utólag beépíthető PASCAL Basic beltéri ajtó 80.000.-ft bruttó értékben ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367392
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	94 m ²
Balcon/Terasă	23 m ²
Camere	4 Camere
Teren	1400 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

