

## Bernecebaráti Bernecebaráti

45 900 000 HUF

Kivételes ajánlat!!

Budapesttől egy órára, Pest megyében, a festői Bernecebarátiban kínálunk eladásra egy 200 nm-es, kiváló állapotú, folyamatosan karbantartott, hangulatos, 4 szobás családi házat.

A épület remek beosztású, külön bejáratú lakrésszel, így akár 2 generáció számára is ideális választás lehet.

Az 1096 nm-es gyönyörűen parkosított telek közvetlen patakpart kapcsolatos, a területről szép kilátás nyílik a templomra.

A telken nyári konyha, garázs, melléképületek kaptak helyet.

A fűtésről gázcirkó, vegyestüzelésű kazán, cserépkályha, az öntözésről ásott kút gondoskodik.

A ház jól megközelíthető, aszfaltos, bájos utcában található, üzletek, iskola, óvoda pár percre.

Bernecebaráti egy csodaszép ősi település a Börzsöny ölelésében.

A jól ellátott település a túrázók kedvenc célpontja, a közelben kisvasút, erdei strand, turistaútvonalak, éttermek kényeztetik az ide látogatókat.

A falut kedves, segítőkész emberek lakják, a közbiztonság kiváló!

KIMAGASLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY!

KULCSOSHÁZNAK, LAKÓHÁZNAK, NYARALÓNAK KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!!

VÁROM MEGTISZTELŐ ...



**Kubacsny Renáta**

**+36-30-662-5854**

[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 369764                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 200 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 20 m²                    |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1096 m²                  |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1952                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

