

## Budapest XVII. Cartier Madárdombon!

134 890 000 HUF

XVII. kerület közkedvelt városrészében, Madárdombon, kertvárosi környezetben, csendes aszfaltozott mellékutcában, 360 nm-es összközműves telken, 1989-ben épült, KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL RENDELKEZŐ, nettó 195 nm-es lakóterületű, 3 szintes, 5 szobás, (külön nyíló) dupla komfortos, ablakos konyhás, étkezős, tágas terekkel rendelkező, napos-világos, K-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, gázkazán fűtésű, a nappaliból közvetlen teraszkapcsolatos, jó állapotú, műanyag thermo ablakokkal szerelt, klimatizált, riasztórendszerrel felszerelt ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, közvetlenül a házból megközelíthető fűtött garázzsal, mosókonyhával, hobby helyiséggel, finn szaunával, gondozott, öntözőrendszerrel kiépített kerttel eladó!

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

Közelben,: élelmiszer boltok, oktatási intézmények, orvosi rendelő, sportolási lehetőségek.

67-es busz megállója 150 méterre, mellyel az Örs vezér tere kényelmes közlekedéssel 20 perc alatt elérhető!

Ezt a házat érdemes megnézni!

További részletes tájékoztatásért várom megtisztelő hívását!

EA

Identificare	370997
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	250 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	25 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	360 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1989
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m



**Floch Ildikó**

+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

