

125 500 000 HUF

Szentendre tyúkosdűlői részén, hegyoldalba elhelyezkedő, 580 m<sup>2</sup> nagyságú, lépcsőzetes kialakítású telken, 2004-ben épült téglaszervezetű, 80 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, duplakomfortos, három szobás, két generáció együttélésére is alkalmas, családi ház eladó!

Az ingatlan két szintes, szigetelt. A földszinten található konyha, szoba, tárolók, 30 négyzetméter alapterületű (téliesített) terasz és egy 20 négyzetméteres vízforgató, napelemmel fűthető, gépészettel ellátott medence és 20 négyzetméteres garázs, elektromos kapuval.

Az emeleten nappali, fürdőszoba, WC, erkély és tárolók lettek kialakítva.

A ház műszakilag jó állapotú, némi esztétikai felújítást igényelhet.

Részletekért hívjon bizalommal!

K.B.



**Harmati Attila**  
**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 374019                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 34 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 580 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2004                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

