

Budapest III. Cartier Békásmegyer | Kertváros**139 000 000 HUF****CSENDES, KERTVÁROSIAS LAKÁS, KÜLÖNLEGES, INTIM SAJÁT KERTTEL, BUDAPEST 3. KERÜLETÉBEN.**

Eladó ez a különleges, 4 lakásos társasházban található, déli fekvésű, DUPLAKOMFORTOS, belső kétszintes, újszerű téglalakás, kertkapcsolatos, különleges privát, teraszos kerttel, 2 AUTÓBEÁLLÓVAL.

A lakás egyik legnagyobb különlegessége a 50 NM PRIVÁT KERT, ahol garantált a nyugalom és a szabadság. Senki nem lát be, így a kert tökéletes helyszín a kikapcsolódásra, mintha egy családi házban élne az ember. Ilyen szintű privát élet RITKASÁG egy társasházi lakás esetében!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Amerikai konyhás nappali, modern GÉPESÍTETT konyhabútorral (AEG mosogatógép, elektromos sütő és főzőlap, mikrohullámú sütő, hűtőszekrény, gránit mosogató).
- 2 különálló hálószoba.
- 2 fürdőszoba és 2 wc, így a kényelmes életritmus garantált.
- Mosókonyha és 2 tároló a praktikus mindennapokért.

FERROLI GÁZKAZÁN és indirekt tároló biztosítja az energiatakarékos fűtést és meleg vizet.

Klímás lakás, így a nyári hónapokban is kellemesen hűvös a belső tér.

Ablakokon SZÚNYOGHÁLÓ, REDŐNY, így ...

Identificare	374531
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	97 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	3 Camere
Teren	100 m ²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2003
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Da

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

