

Törökbálint Tükörhegyen

169 999 000 HUF

80%-os készültség mellett eladó ez a megújuló energiás (Bosch hőszivattyú, padlófűtés, mennyezethűtés) lakás.

Tükörhegy legújabb és egyben utolsó Lakóparkjának ezen üteme 2025 első felében készül el, melynek ez az egyik legprivátabb ingatlana, mindösszesen 2 lakásból áll az épület. (Az ezen épületen belül elhelyezkedő emeleti 82 m2 penthouse lakás szintén eladó)

A kialakítás prémium minőségű anyagokból, lakberendező tanácsa alapján történik, bizonyos fokú változtatások lehetségesek még.

Nettó alapterület 87 m2, 3 szoba, amerikai konyhás, nagy tolóajtós nappali, gardrób, fürdő, wc, valamint 42m2 fedett terasz+295m2 kert.(mindkettő részben napos, részben árnyékos egész nap folyamán)

VÉTELÁR: 165.990.000,- Ft. A vételár tartalmazza a redőny-riasztó-
-okosotthon-napelem-jakuzzi előkészítést.

Elektromos töltéssel rendelkező beállók 3m Ft/db áron vásárolható
Tároló 4m Ft áron vásárolható

Néhány kép látványterv a lakóparkról.

CSOK, 5% ÁFA kedvezmény igénybevehető.

A környék rendkívül igényes és élhető: kizárólag új építésű ingatlanok, ahonnan könnyen elérhető a budapesti belváros (10 ...

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

Identificare	374570
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	87 m²
Balcon/Terasă	42 m²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Duplex	Nu

VÂNZARE

