# vac.gdn-ingatlan.hu

## Budapest XIII. Cartier

259 000 000 HUF

A Göncz Árpad városközponthoz közeli részen, vállalkozásra, apartman működtetésre alkalmas apartman lakások eladók.

Földszinti részen 231 m2 területű, 2 db apartman lakás eladó. Ugyanitt másik albetéten, további két lakás, melynek területe 125 m2. A négy apartman összesen 20 szobát, külön/egybe fürdőszobát, WC-t, előteret/előszobát tartalmaz. Így a földszint egy tulajdonosi bejegyzésű, az eladás egy időben történne. A négy lakás eladási ára 399 millió forint.

A lakások Észak-déli fekvésűek. Belső udvari, illetve utcafronti kilátásúak. Fűtése gáz cirkó, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Villanyáram szolgáltatás esetenként feltöltős órákon történik.

A lakószint irodának, vendéglátó egységnek, egyéb vállalkozói tevékenységhez kiválóan alkalmas.

A lakások jelenleg lakottak. Az eladás bérlőkkel azonnal, bérlők nélkül három hónapos határidővel történne.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További kérdése van , hívjon bizalommal.
ZZs

| | |
|---|---|
| Identificare | 378513 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafaţa | 231 $m^2$ |
| Camere | 13 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătarie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1930 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Duplex | Nu |

**Floch Ildikó**
**+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu


VÂNZARE

Cleaning your room and the common areas is everyone's duty.