

Szigetmonostor 800 méterre a horányi révtől

34 990 000 HUF

Szigetmonostor Horány részén eladó 779 nm-es belterületi, Lke-6 besorolású telken található 37 nm nettó lakóterülettel rendelkező (+20 nm fedett terasz) "Poniklec" típusú Erdért faház.

Az egyedi tervek alapján 1988-ban épült ház a korszakra jellemző szűk közlekedős kialakítással szemben, egy egylégterű, 18 nm-es amerikai konyhás étkezős-nappalit kapott teraszkapcsolattal.

Mellette 3,8 nm-es kádás fürdő található. Az emeleten csapott falakkal 2 háló lett kialakítva.

Az épület alatt a 11 nm-es pince fala 30 cm vastag kétoldali zsaluzat közötti betonfal. Az alap beton sávalap B 100-30/3 minőségben.

A földem FERT-gerendás + FB 60/19 béléstestek.

A ház állandó lakhatásra alkalmassá tehető szigeteléssel, és fűtés kialakításával.

Közművek szempontjából víz-áram a házban, csatorna a telken, gáz az utcában.

A helyi építési szabályzat szerint 650 nm-nél nagyobb telek esetén a főrendeltetésű épületen kívül egy különálló melléképület is létesíthető.

A közelben Önért Közért, de a központ is pár perces autóúttal elérhető, ahol Coop, zöldséges, húsbolt, pékség, óvoda, iskola, posta, körzeti orvosi rendelő, gyógyszertár..

Azoknak ...

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 378728 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 50 m ² |
| Balcon/Terasă | 25 m ² |
| Camere | 1 + 2 Camere |
| Teren | 773 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Lemn |
| Încalzire | Electric |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1988 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.3 m |



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

