vac.gdn-ingatlan.hu

Szigetcsép Fő út környéke

79 900 000 HUF

SZIGETCSÉPEN, MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS, KLIMATIZÁLT 4 SZOBA+NAPPALIS, DUPLA KOMFORTOS ÚJ CSALÁDI HÁZ, REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL KULCSRAKÉSZEN ELADÓ!

Szigetcsépen, a buszmegállótól 2 perc, a Hév-megállótól 15 perc sétára, azonnal beköltözhető, DK - DNY fekvésű, 100m2 nettó (br.129m2) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, önálló, összkomfortos egyszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, 975m2 összközműves bekerített telekkel, nyitott gépkocsi beállóval eladó.

Műszaki összefoglaló:
Vasbeton alap
• 8 cm vasalt aljzat szerelőbeton
• 30-as Nútféderes kerámia tégla falazat
• Padló alatt 10 cm hőszigetelés, 6-7cm fűtött estrich beton
• 20 cm normál hőszigetelő rendszer (szín választható), lábazat külön színben
• Fagerendás födém gipszkarton mennyezettel, 30cm üveggyapot hőszigeteléssel
• Impregnált fa tetőszerkezet, felső kategóriás sík betoncseréppel (Terrán
Antracit), páraáteresztő fóliával
• Belső falazat 10 cm-es Nútféderes válaszfal
• Vakolt fal 2 réteg glettelés, 2 réteg festés fehér színben (vagy a szín választható)
• ...

Identificare	379062
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	129 m²
Balcon/Terasă	23 m²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	975 m²
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

Kubacsny Renáta
+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE