

122 900 000 HUF

XIV. kerület Istvánmező részén, Városligethez közel, Dózsa György úton, rendezett társasházban, földszinti, 116 nm-es, 4 szobás, számtalan lehetőséget rejtő, polgári stílusú, teljes körű felújítást igénylő lakás eladó.

A közelben Hősök tere, Récsey center, Garay center, Keleti pályaudvar, Károli egyetem.

A környék ellátottsága és közlekedése egyaránt kiváló, kisboltok, üzletek, számos tömegközlekedési eszköz megtalálható.

Az ingatlan alkalmas lehet orvosi rendelőnek, irodának, cégközpontnak vagy akár kisebb lakások kialakítására.

Tehermentes, gyorsan birtokba vehető.

Ezt a lakást mindenképpen ajánlom figyelmébe.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379231                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 116 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Necesită renovare             |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1911                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 4 m                           |
| Costuri comune      | 35000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

## VÂNZARE

