

Pécel

44 900 000 HUF

Eladó egyedi családi ház Pécelen!

Fedezze fel ezt a különleges, 78 m²-es, 1+4 félszobás 2017-ben épült otthont, amely egy 797 m²-es telken helyezkedik el, csendes, aszfaltozott utcában!

Főbb jellemzők:

- Könnyűszerkezetes építés – 10 cm homlokzati szigeteléssel, kőzetgyapot szigeteléssel a falak között, gipszkarton belső falakkal.
- Modern burkolatok – üvegmozaikkal burkolt fürdőszoba, vinyl padlóburkolat és laminált parketta a lakótérben.
- Energiatakarékos fűtés és hűtés – 2 db 3,5 kW-os klíma H-tarifás órával.
- Műanyag nyílászárók és modern bejárati ajtó.
- Tágas 20 m²-es terasz – ideális pihenéshez vagy családi összejövetelekhez.
- Beépített konyhabútor gépekkel, mindez a vételár részét képezi!
- Közművek – víz, villany, csatorna bekötve, vízóra és villanyóra telken belül, gázcsanak a telek végében.
- 9 m²-es faház műhely funkcióval és egy hozzáépített 3 m²-es tároló.
- Nagysebességű internet és kábeltévé – a One szolgáltatótól továbbvihető.

Kiváló elhelyezkedés:

Budapest határa mindössze 1 km

Buszmegálló 2 perc sétára.

Városközpont, ...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379376
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	1 + 4 Camere
Teren	797 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Structura usoara
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2017
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE

