

Budapest XIV. Cartier**117 000 000 HUF**

Zuglóban központi elhelyezkedés mellett, a Bosnyák térhez közel, kis lakásszámú társasház legfelső emeletén eladásra kínálok egy igazán különleges, párját ritkító, örök panorámás, belső kétszintes, körbe napozott, erkélyes téglalakást.

A jó állapotban lévő, műszakilag korszerűsített, klimatizált, dupla komfortos lakás fogadó szintjén egy ablakos konyhát, étkezőt, roppant világos- erkélykapcsolatos nappalít, fürdőt, ablakos wc-t külön helyiségben találunk.

A kevés ferde síkkal rendelkező, jól kihasználható fenti szinten három külön nyíló szoba (egyik erkélyes), sarokkádas fürdőszoba wc-vel, bidével és egy jelenleg tárolóként használt tolóajtóval határolt helyiség került kialakításra.

A fenti szint a lépcsőházból közvetlenül is megközelíthető melynek köszönhetően két külön bejáratú lakássá is alakítható.

Igény esetén megvásárolható a közelben lévő, saját helyrajzi számú garázs is, aminek az ára 8 M Ft.

A számos lehetőséget magába foglaló ingatlan a kiemelkedő infrastruktúrával párosulva végfelhasználók és befektetők számára is kitűnő választást tesz lehetővé.

Megtekinthető a hét bármely ...

Identificare	379523
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	116 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	2 + 3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	23000 HUF
Duplex	Da

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

