

**Százhalmobatta****48 000 000 HUF**

Százhalmobatta belvárosában eladó egy 45 m2 III. emeleti teljeskörűen felújítandó - két szoba, erkély konyha, kamra, fürdőszoba, előszoba - hozzátartozó tároló helyiség cca. 4 m2 -es téglalakás. A nyílászárók ki lettek cserélve a külső hőszigetelés és felújítás során.

A lakáshoz tartozik a közelben lévő garázs soron lévő 20 m2 garázs is, mely külön nem eladó!

A ház teljesen kultúrált, tiszta, közel a város központjához, így minden a közelben megtalálható.. Bevásárlási lehetőség, orvos, patika, óvoda, iskola. Jó közlekedés.

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379836                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 45 m²                         |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Necesită renovare             |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Termoficare                   |
| Parcare             | Garaj Propriu                 |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1976                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Costuri comune      | 16400 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

