

**Budapest VIII. Cartier****53 000 000 HUF**

Kiváló lehetőség befektetőknek és fiataloknak első lakásnak egyaránt!

Eladó Lakás a 8.kerület Corvin negyedben!  
Kínálatunkban szerepel egy 40 nm-es 2.emeleti társasházi lakás amely tökéletes otthont biztosít új tulajdonosának.

A lakásban egy szoba,konyha (kamra),fürdőszoba,előszoba található és tartozik hozzá egy 3nm-es pincetároló.

A lakás közepes állapotú,de remek lehetőséget kínál azok számára,akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.  
A fűtés gázkonvektoros.  
A társasház egy hátsó kis kerttel is rendelkezik,amit a lakók szabadon használhatnak.  
A lépcsőház nagyon szép és jól karbantartott.

A lakás elhelyezkedése is ideális:  
Corvin sétány,Klinikák metrómegálló és a Corvin pláza mind csupán néhány perc sétára található,így a közlekedés rendkívül kényelmes.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget.  
Hívjon bizalommal!

Irodánk áll rendelkezésére ügyvéd közreműködésében, illetve hitel ügyintézésében!

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380399                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 40 m²                         |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare medie                   |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1932                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 13200 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

