

**Budapest VI. Cartier****214 000 000 HUF**

Igazi kuriózum a megújult Jókai téren !

A felújított, fás Jókai térre néző, egyedi dizájnnal és megoldásokkal kialakított, kényelmes, tágas terekkel, bútorozott, berendezett, gépesített konyhabútorral rendelkező, nagy ablak-felületeinek köszönhetően kimondottan világos, dupla-komfortos lakás liftes, rendezett házban eladó, mely egy széles, elegáns folyosóról nyílik. A lakás felújítása, újra gondolása, átépítése 2021-ben történt meg luxus kivitelben.

Felszereltség: Ariston okos kondenzációs kombi kazán / 3 új Fujitsu okos klíma / 16 részes Ajax okos riasztórendszer / Xiaomi kamera rendszer a bejáratnál / 3 db Samsung okos TV / 2 db új ágyazható kanapé / 8 fősre bővíthető étkező asztal / Elektromos alumínium redőnyök / Beépített Whirlpool sütő, mikró, mosogatógép, hűtő, fagyasztó / Indesit mosógép / Kovácsoltvas dupla záras biztonsági rács / Új Xiaomi kéziporszívó.

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált. Az Operett színház és Operaház is pár percre található. 5-10 percen belül elérhető a Deák Ferenc tér, a Hősök ...

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 380941                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 100 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Vedere panoramică             |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1910                          |
| Orientare           | Nord Est                      |
| Înălțime interioară | 3.2 m                         |
| Costuri comune      | 30000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

