

Budapest XVII. Cartier

180 000 000 HUF

MODERN, A++ ENERGIABESOROLÁSÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ A XVII.
KERÜLET ÚJ ÖKOPARKJÁBAN

A kerület legmodernebb városrészében, a Szőlőliget Ökoparkban kínálunk eladásra egy új építésű, prémium kategóriás családi házat. Az ingatlan egy 529 m²-es, önálló telken helyezkedik el, és minden szempontból megfelel a XXI. századi elvárásoknak: energiatakarékos, modern stílusú, funkcionálisan megtervezett és kiváló minőségben kivitelezett.

A kétszintes épület nettó 155 m²-es hasznos alapterületet kínál, 5 szobával, amerikai konyhás nappalival, dupla terasszal (26 m² és 25 m²), valamint fűtött garázzsal és felszíni beállóval.

Főbb jellemzők:

Letisztult, minimál stílus, hatalmas üvegfelületek, edzett üveg korlátok

2,9 m belmagasság, ami tágas térérzetet biztosít

Amerikai konyhás nappali (35 m²), közvetlen kapcsolattal a teraszhoz

Szülői háló saját gardróbbal az alsó szinten

3 hálószoza + gardrób + fürdőszoba az emeleten

25 m²-es emeleti pihenőterasz

Fűtött garázs + felszíni beálló

Műszaki tartalom:

Falazat: Porotherm 30N+F ...

**Floch Ildikó****+36-20-397-9972**

i.floch@gdn-ingatlan.hu

Identificare

381120

Tip

Vânzare - Casa
Familiala

Suprafața

219 m²

Balcon/Terasă

63 m²

Camere

5 Camere

Teren

528 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Energie regenerabilă

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2021

Orientare

Sud

Înălțime interioară

2.6 m

VÂNZARE

