

**Budapest VIII. Cartier Szentkirályi utca**

99 900 000 HUF

**ELADÓ TÁGAS, NAGYPOLGÁRI LAKÁS A PALOTANEGYED SZÍVÉBEN - CSUPÁN PÁR LÉPÉSRE A KÁLVIN TÉRTŐL!**

Fedezze fel ezt a kivételes elhelyezkedésű, igazi belvárosi gyöngyszemet a Palotanegyed egyik rendezett, liftes társasházának 4. emeletén!

**A LAKÁS:**

- Felújított állapot: az elmúlt évben esett át felújításon, melynek része volt az elektromos hálózat is
- Kivételesen tágas és világos szobák
- Redőnyös nyílászárók biztosítják a nyugalmat és a hőszigetelést
- A lakás igény szerint több szobássá alakítható, illetve nagy belmagasságának köszönhetően galéria kialakítása is lehetséges

**LOKÁCIÓ:**

- Budapest egyik legpezsgőbb belvárosi környezetében, a történelmi Palotanegyedben
- Mindössze 4 perc sétára a Kálvin tértől, ahol két metróvonal (M3 és M4), valamint számos buszjárat is elérhető

Ideális választás lehet befektetőknek, családoknak vagy akár irodai célra is!

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 381126

**SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!**

A lakásvásárlók 70 százaléka ...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381126                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 94 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1930                          |
| Orientare           | Nord                          |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 38000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

