

Budapest IV. Cartier**48 000 000 HUF**

Újpest egyik legnyugodtabb mellékutcájában kínálunk eladásra egy teljeskörűen felújított, 54 nm-es, két szobás téglalakást, saját, 50 nm-es elkerített kerttel. A napfényes, jól elrendezett ingatlan ideális választás azoknak, akik csendes, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkező otthonra vágnak.

Amit az ingatlan nyújt:

Igényes, minőségi felújítás minden helyiségben

Új burkolatok, modern biztonsági ajtó

Hőszigetelt nyílászárók és homlokzati szigetelés

Teljesen új villany- és vízhalózat

Energiatakarékos, új villanybojler

A kert végében 6 nm-es, ablakos műhely: ideális tárolónak vagy hobbihelyiségnek

Bónusz lehetőség:

Az ingatlan feletti, szintén teljesen felújított lakás is eladó. Együttes vásárlás esetén jelentős árkedvezmény biztosított!

Kiváló elhelyezkedés:

Gyalogosan elérhető: Penny, Tesco, Praktiker, óvoda, iskola, játszótér, orvosi rendelő

Közlekedés: több buszjárat (104, 147, 196, 204), Újpest-központ metró 5 perc alatt elérhető

...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381133
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	69 m ²
Balcon/Terasă	60 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

