

Szigetújfalu**49 900 000 HUF****Szigetújfalu Fő útján 1 ingatlan 3 üzlet, végtelen lehetőség!**

Nem tudod mit keresel, de amikor ezt elolvasod, máris tudni fogod, hogy EZ AZ!

Egy hely ahol lehet, pub, pékség, hentes üzlet, akár tetoválószalon, vagy akár mind egyszerre. Az ingatlan átminősíthető lakó ingatlanná!

Képzeld el! Reggel kinyitod a saját üzleted, a nap végén pedig a saját söröddel zárod a napod. Becsukod az üzleted és átlépsz az ajtón, az OTTHONOD ajtaján, egy métert sem kell utaznod és haza értél!

Az ingatlanról néhány gondolat:

Az ingatlanban jelenleg az alábbi vendéglátó egységek találhatóak: Kocsma/Pub, Hentes üzlet, Üzemi konyha. Mindhárom egység közvetlen utcai bejárattal rendelkezik.

A helyiségei a teljesség igénye nélkül:

Kocsma/ Pub Vendégtér, raktárak, szociális helyiségek,

Hentes üzlet, hűtőkamrák, előkészítő helyiségek.

Üzemi konyha, előkészítő helyiségek, raktár helyiségek.

Az udvaron pincehelyiség Sóskúti kőből mely ivóként üzemelt.

Az épület beton alapra, vegyes falazattal, fa födémmel, cserép fedésű tetővel épült meg. Fűtését gaz üzemű kombi kazán biztosítja, radiátor ...

Identificare	381360
Tip	Vânzare - Sediu
Suprafața	200 m ²
Camere	4 Camere
Teren	1588 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Zidărie mixtă
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	1970
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.2 m

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

