

**Budapest XII. Cartier**

144 800 000 HUF

**KIEMELKEDŐ LEHETŐSÉG KRISZTINAVÁROSBAN!**

A LAKÁS teljes körűen FELÚJÍTOTT, három jól szeparált szobával rendelkezik, amelyek közül kettő az utcáfront felé, míg a harmadik az udvarra néz. Az otthon a magasföldszinten helyezkedik el és rendkívül nyugodt, mivel az épületben javarészt rendelőintézetek üzemelnek csupán munkaidőben, így biztosítva a csendet és nyugalmat.

Az INGATLAN teljes megújuláson esett át: a legkorszerűbb elektromos hálózattal és vízrendszerrel, ideértve a strangok cseréjét is, valamint új, három rétegű thermo üveges műanyag ablakainak és alumínium elektromos redőnyöknek köszönhetően energiatakarékos és STÍLUSOS.

A lakás fűtését és meleg víz ellátását egy új gázkazán biztosítja, modern radiátorokkal - minden szobának külön fűtési kört biztosít. A klimatizált szobák minden szezonban kellemes hőmérsékletet garantálnak. Két teljes értékű fürdőszoba és egy külön WC helyiség teszi teljessé a lakást, amelyet egy belső építész által megálmodott, remek elosztású térben alakítottak ki.

A jelenleg FELÚJÍTÁS alatt álló Budai Egészségközpont tőzsomszédságában található az ingatlan, amely könnyű megközelítést biztosít mind ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381392                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 86 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încalzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1960                          |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 20000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Kubacsny Renáta**  
**+36-30-662-5854**

[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

