

**Budapest III. Cartier****110 000 000 HUF**

Eladó 3 szobás, 83 m<sup>2</sup>-es lakás Óbudán – 110 M Ft!  
Gyógyszergyár utcában, csendes, zöld környezetben!

83 m<sup>2</sup> | 3 szoba | Dél-keleti tájolás  
Külön fürdő & WC | Külön konyha  
♀ Tágas, jól tagolt terek – ideális otthon!  
Iskola 5, óvoda 10 perc sétára  
Spar, Lidl, Tesco, Aldi, Stop Shop 5-10 perc autóval  
Csak 9 lakásos épület – barátságos közösség

Csendes mellékutca, mégis minden közel van – tökéletes választás  
családoknak vagy nyugalmat keresőknek!

Érdekel? ✉ Írj üzenetet vagy hívj most!

**Kubacsny Renáta****+36-30-662-5854**[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 381406                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 85 m <sup>2</sup>          |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 3 Camere                   |
| Vedere              | Stradal                    |
| Stare               | Stare bună                 |
| Structură           | Beton                      |
| Încălzire           | încălzire centrală         |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1985                       |
| Orientare           | Sud Est                    |
| Înălțime interioară | 2.7 m                      |
| Costuri comune      | 17000 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

**VÂNZARE**

