

## Budapest IX. Cartier

105 000 000 HUF

LAKHATÁSRA, KIADÁSRA (RÖVID TÁVRA IS) EGYARÁNT NAGYSZERŰ  
LEHETŐSÉG, Airbnb ENGEDÉLYEL!!

IX. kerület szemetgyönyörködtető, kiváló infrastruktúrájú,  
szolgáltatásokban gazdag lokációjában, a méltán népszerű Ráday  
utcában, újszerű-pár éve épült, liftes társasházban, eladásra  
kínálok, egy 2. emeleti, kifogástalan állapotban lévő, belső kertre  
néző-csendes, teraszos, amerikai konyhás-nappalis + 2 különnyíló  
szobás, dupla komfortos, klimatizált téglalakást.

A lakás tetszetős beltartalma, magas műszaki tartalommal párosul,  
ami igazán alacsonnyá teszi a fenntartási költségeket.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét  
bármely napján és rövid időn belül költözhető is!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Kubacsny Renáta**  
**+36-30-662-5854**

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 381570                           |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta<br>(caramida) |
| Suprafața           | 72 m²                            |
| Balcon/Terasă       | 12 m²                            |
| Camere              | 2 + 1 Camere                     |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Roman                            |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Contorizare<br>individuala       |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de<br>inchiriat   |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 2020                             |
| Orientare           | Sud                              |
| Înălțime interioară | 2.7 m                            |
| Costuri comune      | 28000 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

## VÂNZARE

