

**Budapest XV. Cartier Zugló szomszédságában**

58 000 000 HUF

Újpalotán, zuglóhoz közel eső részén, 1977-ben épült, 10 emeletes, panel épületben, magASFöldszinti, 53 nm-es, 2 szobás, TEHERMENTES, jó állapotú lakás ELADÓ!

A ház jó anyagi helyzetben van, a kapu bejáró, kaputelefon és a postaládák fel lettek újítva.

A házban már meg lett szavazva a hőmennyiség mérők felszerelése.

A lakás nagyon jó elosztású, külön és egybe nyíló szobákkal, tágas terekkel rendelkezik.

A lakást kb 5-6 éve újították fel, melynek keretein belül a következők történtek:

- teljes villany hálózat áthúzza
- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok + redőny
- új radiátorok
- új konyhabútor
- új vizes blokkok
- új burkolatok

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség 2 perc. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J. Sz.



**Kubacsny Renáta**

**+36-30-662-5854**

[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare        | 381660                     |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața           | 53 m²                      |
| Camere              | 2 Camere                   |
| Vedere              | Vedere spre grădină        |
| Stare               | Stare bună                 |
| Structură           | Panou                      |
| Încălzire           | Termoficare                |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public   |
| Bucătărie deschisă  | Nu                         |
| Acces la grădină    | Nu                         |
| Ultimul etaj        | Nu                         |
| An construcție      | 1977                       |
| Orientare           | Sud Est                    |
| Înălțime interioară | 2.7 m                      |
| Costuri comune      | 13500 HUF                  |
| Duplex              | Nu                         |

VÂNZARE

