

**Tököl****28 000 000 HUF****TÖKÖL KÖZPONTJÁBAN ELADÁSRA KÍNÁLUNK EGY TÉGLAÉPÍTÉSŰ, HŐSZIGETELT SORHÁZAT!**

A 40 m<sup>2</sup>-es ingatlan 1+1 szobás kialakítású, ideális lehet kisebb családoknak vagy pároknak.

Az otthon melegét hűtő-fűtő klíma és kandalló fűtés biztosítja.

A meleg vizet, villanybojler szolgáltatja.

Az ingatlanhoz tartozik egy 50 négyzetméteres saját kert, ami kiváló kikapcsolódási lehetőséget biztosít a szabadban.

A sorházhoz tartozik egy 10 négyzetméteres fedett terasz is, ahonnan az utcára nyíló kilátásban gyönyörködhetünk.

Ideális választás lehet azok számára, akik egy kis kertes otthont keresnek városközei helyen.

A központi elhelyezkedés miatt kiváló infrastruktúrája és közlekedése van, szükségletek könnyedén elérhetőek.

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül szinte minden pár perc távolságban megtalálható, a közért, pékség, hentes, zöldséges, háziorvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, posta, stb.

**FINANSZÍROZÁS:**

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK, és hitelügyintézés: ...

**Kubacsny Renáta**  
**+36-30-662-5854**[r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 381836             |
| Tip                 | Vânzare - Primărie |
| Suprafața           | 40 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 1 + 1 Camere       |
| Teren               | 50 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Stradal            |
| Stare               | Stare bună         |
| Structură           | Caramida           |
| Încălzire           | Electric           |
| Parcare             | Parcare proprie    |
| Bucătărie deschisă  | Nu                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 1979               |
| Orientare           | Sud Vest           |
| Înălțime interioară | 2.7 m              |

**VÂNZARE**

