

Szigetcsép Szigetcsép**58 990 000 HUF****CSALÁDI HÁZ SZIGETCSÉP CSENDES, NYUGODT RÉSZÉN!**

Eladásra kínálok Szigetcsép központ közeli, de mégis nagyon csendes utcájában egy hangulatos, 67 m²-es lakóterületű 1+2 félszobás családi házat.

A házról:

- az összközműves, 1015 m²-es telken fekvő ingatlan az 1990-es évek elején épült, masszív 30 cm-es Porotherm téglából, betongerendás födémmel, kerámia béléstesttel, betoncserép fedéssel
- a 67 m²-es hasznos alapterületű házban találunk egy amerikai konyhás nappalit, amelyhez tartozik egy kamra is, 2 szobát (az alaprajzon található szoba kettéválasztásával), egy közlekedőt, egy WC-t és egy fürdőszobát
- az energiahatékonyság érdekében a tetőtérben 5 cm-es gyapot szigetelés található, míg a homlokzat 10 cm-es grafitos hőszigetelést kapott
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, de a nappaliban fatüzelésű kandalló is található, amely a kellemes hangulaton túl fűtés kiegészítésként is tökéletes
- a telepített klíma segít átvészelni a forró nyári napokat, de mivel hűtő-fűtő klímáról van szó, így ez még egy opció a fűtés kiegészítésére
- a melegvizet villanybojler szolgáltatja
- a nyílászárók ...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382024
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	67 m ²
Balcon/Terasă	14 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Teren	1015 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1992
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

