

Szentendre**750 000 HUF**

Please scroll down to find the English version.

Kiadó Panorámás Luxus Otthon Szentendrén – Modern technológia és lenyűgöző panoráma!

Szentendre egyik legkedveltebb részén, a Gomba utcában kínálunk kiadásra egy új építésű, örökpanorámás prémium minőségű otthont, amely nettó 122 m² lakótérrel, 45 m²-es terasszal és 789 m²-es telekkel rendelkezik.

Kiemelkedő műszaki tartalom**Falazat és szigetelés**

- 30 cm Ytong falazat, monolit vasbeton födém
- Homlokzat: 15 cm grafitos EPS szigetelés
- Tető: 30 cm ásványgyapot szigetelés
- Padló: 10 cm lépésálló szigetelés

Nyílászárók

- Háromrétegű üvegezésű, 7 légkamrás műanyag ablakok
- Elektromos redőnyök minden ablakon

Energiatakarékos megoldások

- Panasonic 12 kW-os hőszivattyú biztosítja a padlófűtést és mennyezethűtést
- Wolf hőszivattyús szellőztető rendszer a tiszta levegőért és megfelelő páratartalomért
- 11 kW-os napelemrendszer Huawei inverterrel az alacsony rezsiért
- Beépített vízlágyító a hosszabb élettartamú háztartási gépekért

...

**Kubacsny Renáta**
+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

Identificare**382079****Tip****Închiriere - Casa Familiala****Suprafața****145 m²****Balcon/Terasă****45 m²****Camere****3 Camere****Teren****789 m²****Vedere****Vedere panoramică****Stare****Proprietate nouă****Structură****YTONG (BCA)****Încălzire****Pompă de căldură****Parcare****Garaj Propriu****Bucătărie deschisă****Da****Acces la grădină****Da****An construcție****2024****Orientare****Sud Vest****Înălțime interioară****2.7 m****ÎNCHIRIERE**

