

## Szigethalom

250 000 HUF

**SZIGETHALOM DUNA-PARTI RÉSZÉN, NAPELEMES BÚTOROZOTT CSALÁDI HÁZ SZAUNÁVAL, STÉGHASZNÁLATTAL KIADÓ!**

Szigethalmon, a Dunától 50 méterre, ősfás környezetben, tervezésű, kétszinten 55m<sup>2</sup> lakóterületű, összkomfortos, külső hőszigeteléssel ellátott, könnyűszerkezetű családi ház, beépített gépesített konyhabútorral, akár teljes berendezéssel, garázzsal, szaunával, 50m<sup>2</sup> fedett gépkocsi beállóval 350m<sup>2</sup> telekkel, leinformálható családnak, hosszú távra kiadó!

Nyílászárói újszerű hőszigetelt, műanyag szerkezetű ablakok, szúnyoghálólal felszerelve.  
Fűtése elektromos, hűtő-fűtő klíma kiegészítéssel.  
Fűtése infrapanel, hűtő-fűtő klíma és kandalló kiegészítéssel, így a téli hónapokban is könnyen szabályozható a hőmérséklet.

## Helyiségek:

földszint: nappali 14,19m<sup>2</sup>, konyha-étkező fürdőszoba 2m<sup>2</sup>;  
fedett terasz 8m<sup>2</sup>;  
tetőtér 25m<sup>2</sup>;  
szauna 4m<sup>2</sup>, közlekedő 2m<sup>2</sup>;  
Garázs 20m<sup>2</sup>;

A fedett terasz, a szauna valamint a Duna-parti stég kiváló lehetőséget nyújt a pihenésre és a szabadidős tevékenységekre. A kertre néző kilátás minden évszakban gyönyörű látványt nyújt. Ideális ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| Identificare        | 382479                      |
| Tip                 | închiriere - Casa Familiala |
| Suprafața           | 81 m <sup>2</sup>           |
| Balcon/Terasă       | 23 m <sup>2</sup>           |
| Camere              | 2 Camere                    |
| Teren               | 350 m <sup>2</sup>          |
| Vedere              | Vedere spre grădină         |
| Stare               | Roman                       |
| Structură           | Structura usoara            |
| Încălzire           | Electric                    |
| Parcare             | Garaj Propriu               |
| Bucătărie deschisă  | Da                          |
| Acces la grădină    | Da                          |
| An construcție      | 1996                        |
| Orientare           | Sud Vest                    |
| Înălțime interioară | 2.5 m                       |

ÎNCHIRIERE

