

**Budapest XIV. Cartier****44 900 000 HUF**

Francia úton világos lakás eladó!

Eladásra kínálok Zugló, Törökőr nyugodt részén, négyemeletes 1940-es években épült téglalapítékú házban, egy harmadik emeleti délnyugati tájolású, 38 nm-es egy plusz egy félszobás klimatizált 3m belmagasságú, felújítandó lakást.

A lakótérben egy kényelmes 3,5nm-es előtér, az abból nyíló 1,5nm nagyságú főzőfülke, 3,5 nm-es fürdőszoba, illetve 21,3nm nagyságú nappali és 8nm-es szoba került kialakításra. Szobák ablakai csendes fás udvarra néznek.

A lakás havi közös költsége 19 900Ft, ami magába foglalja a vízfogyasztás, szemétszállítás, lépcsőház, illetve a ház környékének takarításának, valamint a ház biztosításának költségét.

Lakás fűtéséről gázcirkó gondoskodik radiátor hőleadókkal. Melegvízről villanybojler gondoskodik.

2017-ben új kismegszakítók kerültek beszerelésre.

Az lakáshoz tartozik egy saját kb. 3nm-es tároló.

A társasház saját kerttel rendelkezik.

Környezet:

Központi de mégis csendes, rendezett környezet,  
Nyugodt barátságos lakóközösség, rendes tiszta lépcsőház,  
A ház ...

**Borsós Attila****+36-30-984-8836**

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

Identificare

382742

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

38 m²

Camere

1 + 1 Camere

Vedere

Curte

Stare

Stare medie

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc  
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1930

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

3 m

Costuri comune

19900 HUF

Duplex

Nu

**VÂNZARE**

