

Budapest IX. Cartier

146 000 000 HUF

Eladó luxuslakás a IX. kerületben – Duna-Pest Residence

Luxus, kényelem és wellness egy helyen!
A Duna-Pest Residence exkluzív lakóparkjában, a B épület 3. emeletén eladó egy 69 m²-es, nappali + 2 hálószobás, erkélyes modern lakás.

Főbb jellemzők:

Amerikai konyhás nappali

2 külön nyíló hálószoba

Fürdőszoba, WC, gardrób

Erkély Soroksári úti kilátással

Jelenleg 1200 EUR/hó bérleti díjért kiadva – befektetőknek azonnali hozam!

Exkluzív, hotelszintű szolgáltatások (közös költség: 115 920 Ft/hó – mindent tartalmaz!)

- ✓ beltéri úszómedence, gyermekmedence, termálmedence
- ✓ jacuzzi, szauna, gőzkabin, sószoza
- ✓ fitness terem, squash-pályák, pingpong
- ✓ masszázs, szolárium
- ✓ óriási TV-vel felszerelt klubszoba, biliárd
- ✓ közös terasz – játszótérrel és grillezővel
- ✓ könyvtárszoza / ideális home office-ra
- ✓ 24 órás recepció, portaszolgálat, informatikus, karbantartó

A ház wellness részlege minden nap 06:00-23:00 között használható, csak lakók és vendégeik számára.

Gazdaságos ...



Floch Ildikó

+36-20-397-9972

i.floch@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 390009 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 69 m ² |
| Balcon/Terasă | 5 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Roman |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | încălzire centrală |
| Parcare | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2005 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 115920 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

