

## Budapest VIII. Cartier Blaha Lujza tér közelében

215 000 000 HUF

Tágas, napfényes családi otthon a Palotanegyedben!

Budapest egyik legszebb belvárosi részén, a patinás Palotanegyedben, a Blaha Lujza tér közelében kínálunk megvételre egy 214 m<sup>2</sup>-es, felújított polgári ingatlant, amely ideális választás lehet nagyobb családok számára is. A lakás nagyvonalú terekkel, 3,1 méteres belmagassággal rendelkezik, és délkeleti fekvésének köszönhetően egész nap világos. Az 5 különálló szoba és 5 fürdőszoba kényelmes együttélést biztosít akár több generáció számára is, miközben minden családtagnak megmarad a saját privát tere. A 2023-ban elvégzett teljes körű felújítás (elektromos és vízvezetékek, fűtés) gondtalan beköltözést tesz lehetővé. Az ingatlan jelenlegi elrendezése rugalmasan alakítható, könnyedén klasszikus családi otthonná varázsolható.

Amit a családok értékelni fognak:

- tágas, jól bútorozható szobák
- 5 fürdőszoba - nincs reggeli sorban állás
- csendes, zárt lépcsőház, liftes társasház
- kiváló közlekedés, mégis élhető környezet
- iskolák, egyetemek, kulturális intézmények, parkok a közelben

Ez az ingatlan ideális választás azoknak a családoknak, akik belvárosi ...

Identificare	392628
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	214 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1910
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.1 m
Duplex	Nu



**Floch Ildikó**  
+36-20-397-9972

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

