

## Pilis Saroktelken, lévő családi ház!

35 000 000 HUF

Eladó Pilisen egy 2 szobás 58,55m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, 1144m<sup>2</sup>-es saroktelken.

### \*\*1. INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\*

Eladó családi ház Pilis közkedvelt részén, Budapeستől mindössze 29 km-re található.

A vasútállomás 18 perc sétára található, ahonnan Budapest és Cegléd-Szolnok irányába utazhatunk.

A közelben orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola és óvoda egyaránt megtalálható.

Bevásárlási lehetőségek néhány percrenyire érhetők el autóval.

Ez az ingatlan TÖKÉLETES választás mindazok számára, akik egy CSENDES és nyugodt környezetben képzelik el otthonukat, mégis KÖNNYEN ELÉRHETŐ távolságban maradnának a fővárostól.

### \*\*2. ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\*

Az 1962-ben épült vályog családi ház 1144 nm-es telken helyezkedik el. A telek adottságai kiválóak.

Az udvaron több melléképület, fűrt kút is található.

### \*\*3. AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL\*\*

A fűtést gázkonvektor, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Elektromos hálózat: 1x16 Amper

A belső terek felújítandó állapotúak, melyek lehetővé teszik az új tulajdonosnak, hogy saját elképzelései szerint ...



**Floch Ildikó**

**+36-20-397-9972**

[i.floch@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.floch@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392921
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	59 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	17 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1144 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Vályog
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1962
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

