

## Dunaharaszti

99 900 000 HUF

Eladó 3 szobás önálló családi ház Dunaharaszttiban.

Dunaharaszti Óvárosában kínálunk megvételre egy nettó 79 nm alapterületű, téglából épült, önálló családi házat, 10 nm-es fedett terasszal 487 nm-es telken.

A telken található még, egy 16,5 nm-es fedett gépkocsi beálló +33 nm-es fedett kerti tároló.

2025-ben lettek beépítve új nyílászárók, szúnyoghálóval illetve redőnnyel szerelve.

A tető 15 éve lett felújítva. A fűtést gáz cirkó biztosítja radiátoros hőleadással + 2 db hűtő-fűtő klíma lett felszerelve.

A kert locsolását fűrt kút biztosítja.

Ingatlan beosztása:

- előszoba 9,81nm
- kamra 3,22nm
- konyha 5,29nm
- étkező 7,44nm
- fürdőszoba 5,9nm
- szoba 10,14nm
- szoba 17,74nm
- szoba 19,95nm

-----  
nettó: 79,49nm

Hév,buszmegálló a közelben. Iskola ,óvoda,bölcsöde,orvosi rendelő séta távolságra található.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány,
- a vevő ...



**Borsós Attila**

+36-30-984-8836

a.borsos@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 393729                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 79 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 10 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 487 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1971                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

