

**Budapest XIV. Cartier**

73 900 000 HUF

**FELÚJÍTOTT, LODZSIÁS, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS ELADÓ!** □  
A méltán népszerű Füredi lakótelep területén kínálunk megvételre egy 7. emeleti, 49 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> lodzsiás, 2 szobás, teljes körűen felújított lakást egy 10 emeletes panel épületben.

A lakás csendes, parkra néző, világos, és azonnal költözhető állapotban van.

Főbb jellemzők

- 49 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> lodzsa
- 2 szoba
- 7. emelet
- parkra néző, csendes lakás
- tehermentes
- azonnal költözhető

Teljes körű felújítás (2 éve)

- ✓ teljes víz- és villanyvezeték csere
- ✓ új műanyag thermo nyílászárók
- ✓ elektromos redőnyök
- ✓ új beltéri ajtók
- ✓ több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- ✓ új, gépesített konyhabútor (tűzhely, főzőlap, elszívó, mosogatógép)
- ✓ rejtett világítás minden helyiségben
- ✓ hangulat- és éjszakai világítás kialakítva
- ✓ \* hűtő-fűtő klíma a nappaliban
- A beépített berendezések és gépek az ár részét képezik.

Elhelyezkedés

- parkos, zöld környezet
- iskola, óvoda a közelben
- bevásárlási lehetőség pár perc sétára
- kiváló közlekedés

Ideális ...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395237
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	49 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

