

## Tahitótfalu Tahí

72 900 000 HUF

Eladó Tahitótfalun lévő, felújítandó kúria!

Az ingatlant Barcziházy Bárczi István honvédelmi miniszter építtette az 1880-as években.

A jelenleg tulajdonos család birtokába az 1950-es évekbe került, akkoriban Márkus villa néven volt ismerős.

A ház téglából épült, cserép fedéssel.

Az ingatlan erősen felújítandó, apróbb felújítások, javítások történtek csak idővel, mint például az áram áthúzása a konyhában és a fürdőben.

A kipakolás folyamatban van, a Tulajdonosok vállalják, hogy foglalás esetén rendelnek konténert és felgyorsítják a folyamatot, teljesen kiürítik a házat.

Az ingatlan összközműves, 3 fázissal.

A fűtést gázkazán és cserépkályha biztosítja, a melegvizet pedig villanybojler.

A padláson a jelenlegi belmagasság is elég nagy, ha valaki még bővítésben is gondolkodik.

Saroktelekről van szó, így autónkkal be tudunk állni a telekre két helyen is, amiből az egyik beállási lehetőségre elektromos kapun keresztül juthatunk be.

Lehetőség van garázs építésére, a melléképületnek már csak egy része áll.

A kert ősfás, varázslatos hangulatot sugározva, ásott kúttal.

Mindent ...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

[a.harmati@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.harmati@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	338135
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	200 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	80 m <sup>2</sup>
Комната	6 Комната
Участок	1396 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1884
Inner height	3.8 m

ПРОДАЕТСЯ

