

Budapest XII. микрорайон Lakás saját kerttel és mókusokkal!**72 900 000 HUF**

XII. kerület Buda Kútvolgyi területén ősfás kerttel rendelkező kertkapcsolatos földszinti lakás eladó.

- Lakás közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik 30m² terasz és szokásjog alapján 150m² kert terület
- Lakás alapterülete télikerttel bővíthető az illusztráció alapján
- lakás alapterülete 50 m² nappali + hálószoba
- Társasházban 3 lakás található
- Lakáshoz saját kapuval rendelkező kocsibeálló tartozik
- Közös költség 10.000 Ft. /hó
- Kiváló tömegközlekedés - 5 percre található a buszmegálló

A kertkapcsolatos lakás egyedi hangulattal és miliővel rendelkezik - századforduló hegyvidéken nyaraló nagypolgári világából maradt itt egy „tenyényi hely” nyugalommal - természetközelséggel és meghittséggel.

Az ingatlanhoz ajándék mókusokat adunk.

Ajánlom azoknak, akik álmodozni is szeretnek és egy kisebb lakóteret keresnek maguknak csendes kerttel.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!

Amennyiben Önnek a ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**a.harmati@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366727
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	50 m ²
балкон/терраса	30 m ²
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1974
Inner height	2.8 m
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

